

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2	 INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO: F4-JA-PC5-1010
	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL		VERSIÓN: 5
			FECHA: 09-10-2024

1. DATOS DEL INFORME					
INFORME PARCIAL ☒			INFORME FINAL ☐		
ACTA PARCIAL ☐ NÚMERO: CUOTA NÚMERO DOS (2).					
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN					
Contrato No.	544	Fecha	09 de octubre de 2024		
Nombre completo del contratista:	SERVICIOS EMPRESARIALES PLUS SAS – LINA MARCELA VERGARA SANTACRUZ				
Documento de identificación:	Nit. 90126215-9 / C.C. 34.611.596				
Nombre del supervisor:	VIKY JARIMA FRANCO SOLARTE				
Unidad Administrativa:	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL				
Objeto del contrato: PRESTAR SERVICIOS DE ASEO PARA LAS SEDES QUE FORMAN PARTE DE LA ALCALDIA Y PARA EL CENTRO VIDA Y CENTRO BIENESTAR DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.					
3. INFORME JURÍDICO					
Fecha de Inicio			Fecha terminación		
Día	11	Mes	10	Año	2024
Modificación(es) al contrato:					
Suspensión:		N/A			
Reanudación:		N/A			
Terminación anticipada:		N/A			
Adición:		N/A			
Prórroga o Adición:		N/A			
Día					
30					
Mes					
12					
Año					
2024					
4. INFORME PRESUPUESTAL, CONTABLE Y FINANCIERO					
4.1 Informe Presupuestal					
Número de CDP: 2024000919	Fecha de CDP: 19/06/2024		Valor: \$ 171.670.590		
Número de CDP: 2024001202	Fecha de CDP: 23/08/2024		Valor: \$ 56.000.000		
Número de RP: 2024001580	Fecha de RP: 11/10/2024		Valor: \$ 124.020.000		
Número de RP: 2024001581	Fecha de RP: 11/10/2024		Valor: \$ 47.700.000		
Diligenciar en caso de Adición en el contrato: N/A					
Número de CDP Adición:	Fecha de CDP Adición:		Valor:		
Número de RP Adición:	Fecha de RP Adición:		Valor:		
Número de CDP Adición:	Fecha de CDP Adición:		Valor:		
Número de RP Adición:	Fecha de RP Adición:		Valor:		

 <p>REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2</p> <p>Alcaldía Municipal</p>	 <p>INFORME DE SUPERVISIÓN</p>	CÓDIGO: F4-JA-PC5-1010
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 09-10-2024

4.2 Informe Contable

Valor inicial del contrato: CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE.	\$ 171.720.000
Valor Adición: N/A	\$ 0
Valor Total del contrato: CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE.	\$ 171.720.000

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

4.3 Información financiera:

• Ejecución:

N°	Valor Total del Contrato	Valor acta parcial para pago	Saldo por Ejecutar
1	\$ 171.720.000	\$ 57.240.000	\$ 114.480.000
2	\$ 171.720.000	\$ 57.240.000	\$ 57.240.000

• Pagos:

N°	Valor Cuota pagada	N° Comprobante de Egreso	Fecha de pago	Valor Acumulado de pagos	Saldo por pagar
1	\$ 57.240.000	2024003642	02/12/2024	\$ 57.240.000	\$ 114.480.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N° PIN	Referencia	Autorización
	-----	1082479314	
	Operador	Pago	N° Planilla
	APORTES EN LINEA	\$5,368,500	9478125017
	Fecha de Pago	Período de pago de la seguridad social	
	28/11/2024	Pensión Octubre / Salud Noviembre	

En relación con los aportes a seguridad social, se verifico el cumplimiento de la obligación conforme a lo señalado en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 17 de la Ley 100 de 1993 y la Ley 2277 de 2022, para lo cual se aporta la planilla de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en Salud, Pensión y Riesgos laborales del periodo de octubre y noviembre de 2024.

 <p>REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2</p> <p>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL</p>	 <p>modelo integrado de planeación y gestión</p> <p>INFORME DE SUPERVISIÓN</p>	CÓDIGO: F4-JA-PC5-1010
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 09-10-2024

Asi mismo, la empresa aporato certificación de aportes a seguridad social de fecha 12 de noviembre de 2024, suscrita por la contadora Mabel Paola Riascos Erazo.

El contratista allego soportes referentes a la afiliación al sistema de seguridad social integral de los 18 trabajadores que realizan las actividades contractuales. Los soportes reposan en digital en la carpeta del contrato 544 de 2024.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto supervisor: Conforme a los soportes presentados por el contratista anexos a la factura Nro. FESA250 del 6 de diciembre de 2024 y teniendo en cuenta las actividades contractuales relacionadas a continuación, se constató que dio cumplimiento a las mismas dentro del periodo del 11 de noviembre de 2024 al 10 de diciembre de 2024.

INFORME DE LABORES MENSUALES, CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 544 – 2024			
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA		No. Informe: 2	Del 11 de noviembre al 10 de diciembre de 2024
Contrato de Prestación de servicios No 544 -2024	Municipio: SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA	Fecha de presentación: 11 de diciembre de 2024	
OBJETO: Prestar servicios de aseo para las sedes que forman parte de la Alcaldía y para el Centro Vida y Centro Bienestar del municipio de Santander de Quilichao, Cauca.		Contratista: SERVICIOS EMPRESARIALES PLUS S.A.S.	
ACTIVIDADES ESPECIFICAS	LUGAR	FUENTES DE VERIFICACIÓN	
Realizar aseo en la alcaldía y cada una de sus sedes (barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios, corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.)	Alcaldía municipal (1 y 2do piso)	EVIDENCIA 6	
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachadas, gradas, lavado de recipientes, etc.	Casa consistorial	EVIDENCIA 7	
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios pasillos, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Casa de victimas	EVIDENCIA 8	

 <p>Alcaldía Municipal</p>	<p>REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2</p> <p>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL</p>	<p>mipg modelo integrado de planeación y gestión</p> <p>INFORME DE SUPERVISIÓN</p>	CÓDIGO: F4-JA-PC5-1010
			VERSIÓN: 5
			FECHA: 09-10-2024

Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Casa de Justicia	<u>EVIDENCIA 9</u>
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Secretaría de Educación	<u>EVIDENCIA 10</u>
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Secretaría de Infraestructura	<u>EVIDENCIA 11</u>
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Secretaría de Movilidad	<u>EVIDENCIA 12</u>
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Biblioteca	<u>EVIDENCIA 13</u>
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Casa de Música	<u>EVIDENCIA 14</u>
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Centro Bienestar	<u>EVIDENCIA 15</u>
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Centro Vida	<u>EVIDENCIA 16</u>

ACTIVIDADES ADICIONALES:

- *Los días sábados se hace aseo general en todas las sedes por la (s) persona que se encuentre a cargo respectivamente EVIDENCIA 17, registro fotográfico digital.*
- *A partir del día 25 de noviembre se comenzó a realizar el aseo todos los días en la sede de MerQuilichao. EVIDENCIA 18*

Como evidencia del servicio prestado, el contratista SERVICIOS EMPRESARIALES PLUS S.A.S., aporó cronograma de distribución de turnos, igualmente, lista de chequeo del servicio y registros fotográficos de las diferentes sedes.

 <p>REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2</p> <p>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL</p> <p>Alcaldía Municipal</p>	 <p>modelo integrado de planeación y gestión</p> <p>INFORME DE SUPERVISIÓN</p>	CÓDIGO: F4-JA-PC5-1010
		VERSIÓN: 5
		FECHA: 09-10-2024

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo por parte del MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA, de los servicios prestados por el contratista SERVICIOS EMPRESARIALES PLUS S.A.S, en virtud del contrato N° 544 del 09 de octubre de 2024.

Constancia de Paz y Salvo: El Contratista a la fecha del presente informe no posee a cargo elementos devolutivos a su cargo de propiedad del Municipio de Santander de Quilichao, Cauca, entregados por esta entidad para el desempeño de sus actividades.

Observaciones al informe técnico: Hace parte integral del presente informe, los siguientes documentos:

- Factura Nro. FESA250 del 6 de diciembre de 2024.
- Certificación cumplimiento del contrato.
- Informe de actividades del servicio de aseo y cafetería de fecha 11 de diciembre de 2024, junto con anexos: registro fotográfico, afiliaciones a seguridad social, listas de chequeo (documentos digitales equipo de cómputo: ID. 00261-50000-00000-AA989-C:\Users\Usuario\Desktop\DADI, CARPETA DADI-2020-2024); y cronograma de actividades.
- Planilla de seguridad social 9478125017 del 28 de noviembre de 2024, junto con certificación pago de seguridad social.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

N/A

7. FIRMAS RESPONSABLES

VIKY JARIMA FRANCO SOLARTE

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santander de Quilichao, Cauca, 11 de diciembre de 2024.

Transcriptor: María Yarli Muñoz Luna
Reviso aspectos jurídicos: Lili Larrahondo – Abg. Contratista DADI
Reviso y Aprobó: Viky Jarima Franco Solarte
Serie: Contrato 544 de 2024